

## **B – Souhrnná technická zpráva**

**AKCE:**

**Nemocnice Karlovy Vary - Objekt "C"  
stavební úpravy WC v 1.np, 3.np a 5.np  
a inspekčních pokojů ve 3.np objektu**

Stupeň: PD – technická pomoc  
Datum: 07/2022  
Zak. Číslo: 418/22

## B.1 Popis území stavby

### a) charakteristika stavebního pozemku

Jedná se o stávající osmipodlažní objekt na pozemku par.č. 2717/1 v areálu KKN Karlovy Vary. Pavilon „C“ je situován do jihozápadní části areálu KKN a je v současnosti propojen s novým pavilonem „A“.

Jde o objekt, ve kterém se v současnosti nachází jak lůžkové části (neurologie, kožní, kardiologie, interna) tak i ambulance (gastroenterologie, rehabilitace, kardiologie, kožní atd.).

Přístup k objektu je možný po stávající areálové komunikaci a přístup do vlastního objektu je možný třemi stávajícími vstupy (ze severní a jižní strany).

Tato projektová dokumentace řeší stavební úpravy jednotlivých ve výkresech vyznačených prostorů v západní části objektu C na úrovni 1.np, 3.np a 5.np. V podstatě se jedná o patientská a personální WC ve dvou podlažích (1.np a 5.np) uvedených podlažích a inspekční pokoje vrchní sestry a zástupce primáře na úrovni 3.np. Výměna podhledu bude provedena ještě v chodbě ve 3.np a v chodbě v 1.np se provede výměna podlahové krytiny.

### b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

V rámci projektové přípravy stavby byly provedeny následující průzkumy:

- a) doměření stávajícího stavu objektu v rozsahu potřebném pro vypracování této PD
- b) místní šetření provedené projektantem v rozsahu potřebném pro vypracování této dokumentace
- c) dílčí průzkum stávajících inženýrských sítí v objektu

Výsledky těchto uvedených průzkumů byly zpracovány do jednotlivých částí projektové dokumentace. Jiné průzkumy prováděny nebyly, neboť se jedná pouze o jednoduché vnitřní stavební úpravy několika vybraných prostorů v 1.np, 3.np a v 5.np stávajícího objektu.

### c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Objekt se nachází v ochranném pásmu přírodních léčivých zdrojů I stupně - „I.B“, v ochranném pásmu spojového zařízení a v ochranném pásmu letiště – překážkové roviny.

### d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Objekt se nenachází v záplavovém území ani v poddolovaném území.

### e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Celkový vliv objektu na životní prostředí se navrhovanými úpravami nemění. Stavba nebude mít v době provádění stavebních úprav ani v době užívání po provedení prací zásadní vliv na žádnou složku životního prostředí. Stavební práce budou probíhat v rámci půdorysu budovy neboť se jedná pouze o vnitřní stavební úpravy vybraných částí objektu.

Stavební práce budou prováděny běžnými stavebními mechanizmy. Nepředpokládá se dlouhodobé nepříznivé ovlivnění okolních objektů hlukem, zvýšenou prašností či vibracemi. Veškeré plánované stavební práce budou provedeny během cca 1 - 2 měsíců.

### f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Bez požadavků. Jedná se pouze o stavební úpravy uvnitř stávajícího objektu.

### g) požadavky na maximální zábory ZPF nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Bez požadavků.

### h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Stávající. Nevznikají nové požadavky na změnu dopravního napojení, dále nevznikají ani nové požadavky na kapacitu přípojek k inženýrským sítím, stávající přípojky ani trasy IS včetně ochranných pásem nejsou plánovanými stavebními úpravami dotčeny.

### i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stavbou (navrhovanými stavebními úpravami) nevznikají žádné související a podmiňující investice.

## B.2 Celkový popis stavby

### B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Způsob užívání objektu jako celku se navrhovanými stavebními úpravami nemění. Nemění se ani účel užívání jednotlivých řešených místností. V 5.np vznikne stavební úpravou z běžné toalety WC bezbariérové

( invalidní ).

Účelem navrhovaných stavebních úprav je v podstatě oprava současného stavu řešených prostorů, které jsou již v současné době nevyhovující jak z hlediska stavebně technického, tak i z hlediska hygienického a v neposlední řadě i z hlediska estetického.

#### **Základní údaje o kapacitách řešené části stavby:**

Celková zastavěná plocha a celkový obestavěný prostor objektu se nemění. Nebudou prováděny žádné přístavby, nástavby apod. Jedná se v podstatě o opravy stávajícího stavu.

#### **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

Nemění se. K objektu nejsou navrhovány žádné nové přístavby, nástavby apod. Jedná se pouze o opravy stávajícího stavu a související stavební úpravy.

#### **B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby**

Celkové nové vnitřní dispoziční uspořádání je patrné z výkresové dokumentace ( viz. jednotlivé půdorysy stavebních úprav ) a v podstatě vychází ze současného stavu.

Páteřní komunikaci zde stále tvoří středová chodba, ze které jsou řešeny vstupy do jednotlivých navazujících prostorů. Inspekční pokoje mají vždy předsíňku, ze které se vstupuje do sociálního zázemí ( hygienická buňka ) a dále do vlastního pokoje. WC pro pacienty a personál je přístupné rovněž z předsíňky navazující na středovou chodbu.

#### **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Jedná se o stávající objekt občanského vybavení – zdravotnické zařízení. Řešené části podlaží jsou bezbariérově přístupné stávajícími vstupy do objektu a výtahy. Splňuje podmínky vyhlášky 398/2009 Sb. o technických požadavcích na bezbariérové užívání stavby.

Toaleta pro pacienty na úrovni 5.np je řešena jako bezbariérová a svými rozměry, uspořádáním a vybavením odpovídá požadavkům vyhlášky 398/2009 Sb. na bezbariérové užívání stavby. Toto WC bude sloužit pouze pacientům vybraného oddělení. Veřejně přístupné WC pro imobilní se nachází v jiné části objektu C v docházkové vzdálenosti.

#### **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Provedením navržených stavebních úprav se nemění současné nároky na bezpečnost užívání stavby včetně požárně bezpečnostních opatření. Do požárně dělících konstrukcí mezi jednotlivými požárními úseky se nezasahuje a žádné nové se nezřizují.

V průběhu provádění prací v objektu ale i v jeho okolí je nutné dbát zvýšené opatrnosti s ohledem na právě probíhající práce a současně probíhající provoz v pavilonu nemocnice. Za specifikaci a dodržování pravidel bezpečnosti práce je odpovědný dodavatel stavebních úprav.

Před uvedením nově upravených prostorů do užívání bude předložena revize elektro a protokoly o zkouškách potrubí.

#### **B.2.6 Základní charakteristika objektů**

a) stavební řešení

b) konstrukční a materiálové řešení

Stavební úpravy budou prováděny s využitím běžných zdravotně nezávadných stavebních materiálů, tradičními technologiemi a tedy bez nároků na používání speciálních technologií či stavebních postupů.

Podrobnosti stavebního řešení jsou uvedeny v technické zprávě stavební části PD.

c) mechanická odolnost a stabilita

Při návrhu nových stavebních konstrukcí bylo postupováno v souladu s obecně platnými předpisy pro výstavbu a technickými listy jednotlivých materiálů a prvků. Pro návrh jednotlivých konstrukcí byly použity příslušné ČSN. V rámci navrhovaných stavebních úprav nebude žádným způsobem zasahováno do stávajících nosných konstrukcí objektu

Jedná se pouze o bourání stávajících a výstavbu nových příček nebo jejich částí, provádění nových instalací a nových snížených podhledů a povrchových úprav jednotlivých řešených místností.

#### **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

Neprovádí se žádná nová technická nebo technologická zařízení budov s výjimkou nové lokální VZT.

Nová VZT bude sloužit k nucenému odvětrání prostorů, které se nedají větrat přirozenou cestou ( okny ). Je podrobně řešeno v samostatné části PD.

Vytápění objektu je stávající – dálkové z centrální kotelny. Nebude do něj zasahováno. Proveďte se pouze očištění a nový nátěr stávajících otopných těles v inspekčních pokojích v 3.np.

### **B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení**

Je podrobně zpracováno v samostatné části projektové dokumentace.

### **B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi**

Celková energetická bilance objektu se proti současnému stavu nezmění. V rámci provádění navrhovaných stavebních úprav nebudou prováděny žádné zásahy do obalových konstrukcí budovy. Venkovní obalové konstrukce objektu se proti současnému stavu nemění, jedná se pouze o vnitřní stavební úpravy. V tomto případě nevyplývá povinnost splnění požadavku na energetickou náročnost budovy průkazem energetické náročnosti prokazovat.

### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Větrání vnitřních prostorů v řešené části objektu bude přirozené otevíravými okny. Nuceně pomocí lokální vzduchotechniky budou větrány prostory u kterých nelze zajistit přirozené větrání. Jedná se o všechny předsíně, sociální zázemí inspekčních pokojů a čistící místnost.

Větrání těchto prostorů je podrobně řešeno v samostatné části PD.

Vytápění objektu a příprava TUV je zajišťována centrálně ze stávající kotelny v areálu. V rámci provádění stavebních úprav nebude do stávajícího systému zasahováno.

Osvětlení řešených prostorů objektu bude jak přirozené tak i umělé. Umělé osvětlení všech vnitřních prostorů bude zajištěno stropními a případně i nástěnnými žárovkovými, zářivkovými nebo LED svítidly s místním ovládáním. Další podrobnosti jsou řešeny v samostatné části PD – silnoproudá elektrotechnika.

Do objektu je přivedena pitná voda stávající vodovodní přípojkou. Vnitřními rozvody je voda přivedena k jednotlivým odběrným místům v objektu. Rozvody pro nově osazované zařízení budou provedeny v plastu.

Jako zařízení budou použity standardní výrobky. Nová vnitřní kanalizace od zařízení budou provedena z trub PP-HT a bude napojena do stávajících vnitřních rozvodů. Objekt je napojen stávající přípojkou do veřejné splaškové kanalizace.

Inspekční pokoje budou mít kromě nového mobilního nábytku také pevně zabudovaný nábytek v podobě nové kuchyňské linky s nerez. dřezem a omyvatelnou pracovní plochou. Ve spodní části linky bude vestavěná lednice ( pod pracovní plochu ) a skříňky. Dále bude kuchyňka vybavena vařičem, mikrovlnnou troubou a případně i varnou konvicí. V horní části linky bude skříňka pro uložení nádobí.

Prostory sociálního zázemí lékařských pokojů budou kromě sanitárních zařízení ( umyvadla, klozetové mísy, sprchové kouty kryté zástěnami ) vybaveny dále zrcadly zavěšenými nad umyvadly, mýdelníky ( dávkovači tekutého mýdla ), držáky na toaletní papír, odpadkovými koši, zásobníky na papírové ručníky ( případně vysoušeči rukou ), háčky na oděv, zásobníky na hygienické sáčky ( ženy ) atd. Toto doplňkové vybavení kromě zrcadel není předmětem dodávky stavby a investor si ho zajistí jiným způsobem nebo po dohodě s dodavatelem nad rámec této zakázky.

Prostory nových WC budou kromě sanitárních zařízení ( umyvadla, klozetové mísy ) také vybaveny zrcadly zavěšenými nad umyvadly, mýdelníky ( dávkovači tekutého mýdla ), držáky na toaletní papír, odpadkovými koši, zásobníky na papírové ručníky ( případně vysoušeči rukou ), háčky na oděv ( kabiny ), zásobníky na hygienické sáčky ( WC – ženy ) atd. Toto doplňkové vybavení opět není kromě zrcadel předmětem dodávky stavby a investor si ho zajistí jiným způsobem nebo po dohodě s dodavatelem nad rámec této zakázky.

Vybavení prostoru kabiny WC pro invalidy bude splňovat požadavky vyhlášky 398/2009 Sb. o technických požadavcích na bezbariérové užívání stavby. Je podrobně řešeno ve stavební části této PD.

### **B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

Pronikání radonu z podloží, bludné proudy, seismická, hluk, protipovodňová opatření apod.

Tato opatření nejsou předmětem řešení této dokumentace. Budou prováděny pouze vnitřní stavební úpravy objektu na úrovni 1.np, 3.np a 5.np.

Jako ochrana objektu před působením vlhkosti a radonu z podloží stavby slouží stávající izolace, do které nebude v rámci stavebních úprav zasahováno.

Jako ochrana před účinky blesku slouží stávající hromosvod na střeše objektu.

Objekt se nenachází v záplavovém území.

## B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

### a,b) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky, připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Stávající. Objekt je připojen na všechny potřebné inženýrské sítě. Žádné nové přípojky inženýrských sítí se nezřizují. Nevznikají nové požadavky na kapacitu přípojek k inženýrským sítím, stávající přípojky ani trasy IS včetně ochranných pásem nejsou plánovanými drobnými stavebními úpravami dotčeny.

## B.4 Dopravní řešení

Jedná se pouze o vnitřní stavební úpravy stávajícího objektu bez vlivu na stávající způsob dopravního napojení. Nevznikají nové požadavky na změnu dopravního napojení nebo počet parkovacích míst.

Doprava v klidu - parkování je zajištěno na pozemcích investora na stávajících zpevněných plochách v areálu nemocnice o dostatečné kapacitě.

## B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Úprava vegetace není předmětem řešení této PD. Jedná se pouze o vnitřní stavební úpravy stávajícího objektu. Stavební práce budou probíhat v rámci půdorysu budovy.

## B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

### a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Celkový vliv objektu na životní prostředí se navrhovanými úpravami nemění. Stavba nebude mít v době provádění stavebních úprav ani v době užívání po provedení prací zásadní vliv na žádnou složku životního prostředí. Stavební práce budou probíhat v rámci půdorysu budovy neboť se jedná pouze o vnitřní stavební úpravy vybraných částí objektu.

Stavební práce budou prováděny běžnými stavebními mechanizmy. Nepředpokládá se dlouhodobé nepříznivé ovlivnění okolních objektů hlukem, zvýšenou prašností či vibracemi. Veškeré plánované stavební práce budou provedeny během cca 1 - 2 měsíců.

#### Ovzduší:

Vytápění objektu je stávající – dálkové z centrální kotelny. Nebude do něj zasahováno. Jiný možný zdroj znečištění ovzduší se v řešených částech objektu nenachází.

#### Odpady:

Při vlastní stavbě dojde k produkci odpadů běžných pro stavební činnost. Se vzniklými odpady při výstavbě bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a jeho prováděcími vyhláškami.

Nakládání s odpady vznikajícími stavební činností bude zajišťovat zhotovitel stavby. Odpady z realizace stavby budou shromažďovány utříděně dle jednotlivých druhů a kategorií. Tyto odpady budou přednostně využity nebo předány k využití oprávněné osobě. Pokud nebude využito možné, odpady z realizované stavby budou odstraněny v souladu s ustanovením paragrafu 11 odst.3 zákona o odpadech.

Při stavbě se předpokládá vznik těchto odpadů:

Zařazení odpadů z výstavby dle katalogu odpadů (dle Vyhlášky č. 381/2001 Sb.)

### **15 00 Odpadní obaly, sorbenty, čisticí tkaniny, filtrační materiály a ochranné oděvy jinak neurčené**

15 01 01 Papírový a/nebo lepenkový obal O

15 01 02 Plastový obal O

15 01 03 Dřevěný obal O

15 01 04 Kovový obal O

15 01 05 Kompozitní obal O

15 01 10 Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné N

### **17 00 Stavební odpady**

#### **17 01 Beton, hrubá a jemná keramika**

17 01 01 Beton O

17 01 02 Cihla O

17 01 03 Keramika O

17 01 07 Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a ker. výrobků O

## **17 02 0 Dřevo, sklo, plasty**

17 02 01 Dřevo O

17 02 02 Sklo O

17 02 03 Plast O

## **17 04 Kovy, slitina kovů**

17 04 05 Železo a/nebo ocel O

17 04 11 Kabely O

## **17 08 Stavební materiál na bázi sádky**

17 08 02 Stavební materiál na bázi sádky O

## **17 09 Jiný stavební a demoliční odpady**

17 09 03 Jiný stavební a demoliční odpad N

17 09 04 Směsný stavební a demoliční odpad O

## **20 Odpady komunální a jim podobné ze živností, z úřadů a z průmyslu, vč. odděl.sbíraných složek**

### **20 01 Složky z odděl. sběru**

20 01 01 Papír a/nebo lepenka O

20 01 02 Sklo O

20 01 38 Dřevo O

20 01 11 Textilní materiál O

### **20 03 Ostatní komunální odpad**

20 03 01 Směsný komunální odpad O

V rámci provozu řešených částí objektu bude produkován běžný komunální odpad, který bude tříděn a ukládán do stávajících kontejnerů umístěných na stávajících stanovištích v areálu, které jsou pravidelně vyváženy autorizovanou firmou v rámci systému svozu odpadu ve městě.

### Hluk a vibrace:

Při provádění stavebních úprav je nutné dodržovat max. povolenou hladinu hluku stanovenou hygienickými předpisy pro denní a noční dobu. Samotný provoz řešené části objektu nebude žádným zdrojem hluku nebo vibrací, jedná se o zdravotnické zařízení – inspekční pokoje a WC.

### Záření radioaktivní a elektromagnetické:

Posuzované části stavby nejsou zdrojem radioaktivního záření ani elektromagnetického záření. Při provádění stavebních úprav a při následném samotném provozu objektu nebudou používána zařízení nebo materiály, která jsou zdrojem radioaktivního nebo elektromagnetického záření s výjimkou mobilních telefonů.

V souvislosti se stavbou budou používány běžné stavební materiály s atesty dokládajícími jejich nezávadnost pro zdraví osob a bez negativního vlivu na životní prostředí.

### **b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,**

Není předmětem řešení. Jedná se o stavební úpravy uvnitř stávajícího objektu.

### **c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,**

Není předmětem řešení. Jedná se o stavební úpravy uvnitř stávajícího objektu.

### **d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,**

Pro připravovanou stavbu (stavební úpravy části 3. patra stávajícího objektu) není nutné vypracovávat „Dokumentaci vlivu na životní prostředí /EIA/“

### **e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.**

Nenavrhují se.

## **B.7 Ochrana obyvatelstva**

Pro tento typ stavby nejsou stanoveny žádné zvláštní požadavky. Nejsou navrhována žádná zvláštní opatření v souvislosti s ochranou obyvatelstva.

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

### **a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot , jejich zajištění**

**Dodávky elektrické energie**

Zajištění dodávek a způsob úhrady elektrické energie bude nutné dohodnout s investorem ze stávající sítě v objektu.

#### **Dodávky vody**

Voda bude odebírána v objektu v odběrném místě určeném investorem. Způsob úhrady vody bude nutné dohodnout ( např. paušální poplatek).

#### **b) Odvodnění staveniště**

Není předmětem řešení. Jedná se pouze o vnitřní stavební úpravy stávajícího objektu .

#### **c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Doprava materiálu pro stavbu je možná z přilehlých ulic Americká nebo Zbrojnická a dále areálovou komunikací po trase schválené investorem ( nutno předem dohodnout). Pro demontovaný materiál a stavební suť bude dočasně umístěn k objektu ( na zadní dvůr) kontejner na místo předem dohodnuté se zástupcem investora. Není potřeba budovat nové nebo dočasné sjezdy pro dopravu materiálu na stavbu. Stávající objekt je připojen na všechny potřebné inženýrské sítě. Žádné nové přípojky inženýrských sítí pro stavbu se nezřizují.

#### **d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Staveniště pro provedení navrhovaných stavebních úprav se nachází uvnitř stávajícího pavilonu C v areálu KKN Karlovy Vary.

Zařízení staveniště je možné v případě potřeby umístit na přilehlém pozemku par.č. 2711/1, v části určené investorem (dočasné skládky materiálu, kontejnery na odpad atd.).

Zhotovitel je povinen vymežit prostor zařízení staveniště a vyloučit přístup nezúčastněných osob do prostoru, kde by mohlo dojít k jejich zranění.

Pohyb třetích osob na staveništi je povolen jen s vědomím odpovědných pracovníků dodavatele nebo investora a v jejich doprovodu. Všechny tyto osoby musí být vybaveny ochrannými pomůckami dle platných předpisů. Na staveništi se nebudou vyskytovat žádné nezúčastněné osoby /třetí osoby/ ani osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. U všech vstupů na staveniště musí být umístěny informační a výstražné tabule se zákazem vstupu nepovolaných osob

Zaměstnancům stavební firmy bude umožněno využití jednoho z rekonstruovaných prostorů jako šaten případně dalšího jako skladu náradí a materiálu a umožněno využití jednoho stávajícího sociálního zařízení v upravovaných prostorách objektu ( opět dle domluvy s investorem ).

Stavba je povinná udržovat používané přístupové komunikace na staveništi volné a čisté.

V rámci provádění stavby nebude žádným způsobem zasahováno do pozemků nebo staveb cizích vlastníků.

#### **e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

V souvislosti s navrhovanou stavbou není potřeba provádět asanace území nebo kácení zeleně.

Jedná se pouze o stavební úpravy uvnitř částí stávajícího objektu.

#### **f) maximální zábory pro staveniště**

Jedná se o pozemek par.č. 2711/1 ve vlastnictví investora – ostatní plocha.

V rámci provádění stavby nebude žádným způsobem zasahováno do pozemků cizích vlastníků.

S ohledem na malý rozsah stavby se předpokládá, že budou pro zařízení staveniště využity prostory v investorem určené části objektu. Zde bude vyčleněn prostor pro zázemí pracovníků dodavatele stavby. Dále může být v případě potřeby umístěno dle dohody zařízení staveniště vně objektu na přilehlé venkovní ploše dvora. V ohrazeném prostoru dvora bude možné mít dočasně umístěn kontejner na stavební suť a případně palety se stavebním materiálem (dočasná skládka materiálu) do doby, než bude transportován do místa stavby. Vyčlenění části přilehlého pozemku pro zařízení staveniště je nutné konzultovat s investorem případně jeho zástupcem.

Veškerý stavební materiál pro stavbu však doporučujeme dopravovat tak, aby bylo možné ho průběžně spotřebovat, bez nutnosti zřizování venkovního skladu stavebního materiálu.

Součástí zařízení staveniště nebudou žádné stavby vyžadující ohlášení.

#### **g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Při provádění stavby nebudou produkovány žádné emise.

Odvoz a likvidaci odpadů vznikajících stavební činností bude zajišťovat dodavatel stavby.

S odpady bude nakládáno podle jejich skutečných vlastností, mimo jiné v souladu s platnou vyhláškou. Odpady budou tříděny podle druhů a skutečných vlastností. Přednostně budou využitelné odpady předány k recyklaci a následnému využití. Pokud nebude jejich další využití možné, budou odpady z realizované stavby vyvezeny na řízenou skládku.

**Zatřídění předpokládaných odpadů dle katalogu odpadů je uvedeno výše v odstavci B6 a).**

Stavební odpady budou vytríděny podle druhů a uloženy do kontejneru na stavební odpad nebo bude stavební odpad přímo nakládán a vyvážen z místa vzniku k dalšímu využití nebo k odstranění.

V případě uložení materiálu v kontejneru bude odpad zajištěn proti nežádoucímu znehodnocení nebo úniku.

#### **h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Není předmětem řešení.

#### **i) ochrana životního prostředí při výstavbě**

Stavba bude prováděna s využitím běžných zdravotně nezávadných stavebních materiálů, tradičními technologiemi a tedy bez nároků na používání speciálních technologií či stavebních postupů

Stavba nepodléhá režimu zvláštního právního předpisu o posuzování vlivu staveb na životní prostředí. Lze konstatovat, že provozem stavby nebude stávající stav životního prostředí nikterak zasažen. Je počítáno jen s dočasným zvýšením hluku a prachu během provádění stavebních úprav v lokalitě. Hluk z použitých stavebních nástrojů a zařízení nesmí přesahovat povolená hygienická maxima. Zařízení při jejichž práci vzniká nadměrný hluk nesmějí v zastavěných územích pracovat v nočních hodinách, ale pouze v povolenou denní dobu.

**Stavební firmě bude provozovatelem objektu jednoznačně určena doba pro provádění hlučných stavebních prací tak, aby nebyla narušena činnost v přilehlých prostorách objektu.**

Stavba bude prováděna v objektu s jinak běžným provozem. Dodavatel musí na staveništi provést taková opatření, která negativní vlivy stavební činnosti, zejména šíření hluku a prachu do okolí, sníží na minimum. Všechny plochy dotčené prováděním stavebních úprav budou každodenně uklizeny.

V celém objektu je nutné udržovat čistotu a stavební práce provádět tak, aby byly minimalizovány další negativní vlivy stavby na zbylou část vlastního objektu. Jedná se zejména o zásahy do stávajících vnitřních instalací a následné částečné omezení provozu těchto instalací.

Na staveništi je nutné dodržovat pořádek a intenzitu hladiny hluku při provádění stavby v předepsaných hygienických hodnotách.

#### **j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů**

Vzhledem k charakteru stavby, počtu profesí a době trvání stavby se nepředpokládá povinnost zpracovat plán BOZP a zároveň činnost koordinátora BOZP na stavbě.

Stavbu bude provádět odborná firma podle § 44 stavebního zákona.

Zajištění bezpečnosti práce během výstavby je dáno dodržáním veškerých předpisů, nařízení a pravidel BOZP při projektové činnosti a při provádění stavby. Při vlastním provádění stavby je bezpodmínečně nutné dodržovat bezpečnostní předpisy a související normy, směrnice, vyhlášky, výnosy, ustanovení, zákony a nařízení, které svým smyslem odpovídají charakteru prací, prováděných podle tohoto projektu.

Stavební práce je třeba provádět v souladu s ustanoveními příslušné legislativy jako např. nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Povinností prováděcí firmy bude dále dodržovat nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, vyhlášku 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení v jejím platném znění a ustanovení o bezpečnosti práce obsažené v zákoníku práce - zákon č. 262/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a novelizací. atd..

Plán BOZP je dokument, jehož účelem je zajistit bezpečnost a ochranu zdraví na staveništi, eliminovat rizika ohrožení zdraví a majetku, zajistit ochranu životního prostředí a předejít vzniku mimořádných událostí, havárií a požárů. Případy, kdy je nutné zpracovávat Plán BOZP stanovuje § 15 zákona č. 309/2006 Sb. a příloha č. 5 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

#### **k) úpravy pro bezbariérové užívání vystavbou dotčených staveb**

Žádné zvláštní úpravy nejsou uvažovány. Na staveništi se nebudou vyskytovat nezúčastněné osoby /třetí osoby/ ani osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

#### **l) zásady pro dopravní inženýrská opatření**

Nenavrhují se.

#### **m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby ( provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)**

Uvnitř zbývajících částí objektu bude probíhat běžný provoz. Z těchto důvodů je nutné v celém objektu udržovat čistotu a stavební práce provádět tak, aby byly minimalizovány negativní vlivy stavby na chod provozu v objektu. Jedná se zejména o šíření hluku a prachu v objektu, o zásahy do stávajících vnitřních instalací apod.

Dodavatel stavby před zahájením stavby vypracuje podobný harmonogram postupu stavebních prací s vyspecifikováním možných omezení která musí být investorem prokazatelně odsouhlasena.

Dodavatel stavby provede před zahájením prací podrobnou fotodokumentaci stávajícího stavu dotčené



části objektu.

**n. postup výstavby, rozhodující dílčí termíny:**

Navrhované stavební úpravy budou provedeny v jedné časové etapě ještě během roku 2022 ( předpoklad )..  
Konkrétní lhůty výstavby a dílčí termíny budou upřesněny investorem.

Karlovy Vary – 07/2022

Vypracoval : Jan Sobotka